

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się w terminach ustalonych pomiędzy stronami do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie:

- a) ustalania i uzgadniania przedmiarów oraz wartości kosztorysów robót i usług w zakresie zadań inwestycyjnych i remontowych,
- b) przygotowania niezbędnych materiałów przetargowych, w tym danych oraz szczegółowych opisów przedmiotu zamówienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie planowanych robót instalacyjnych na potrzeby postępowań prowadzonych w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- c) uczestniczenia w radach budowy dotyczących realizacji robót polegających na montażu systemu klimatyzacji, wentylacji, instalacji co, wod.- kan. itp. w budynkach Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu,
- d) kontrolowania poprawności dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzanej na potrzeby urzędu,
- e) prowadzenia nadzoru nad wykonywaniem robót w sposób gwarantujący bezpieczeństwo, zarówno w trakcie budowy jak i użytkowania, kontrolowania postępu robót oraz przeprowadzania ich odbioru,
- f) kontrolowania zgodności wykonywanych robót pod względem technicznym, materiałowym, użytkowym i ekonomicznym z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, umową z inwestorem, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz ich terminowości, w tym wykonywania obowiązku kontroli rozliczenia budowy,
- g) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy,
- h) egzekwowania usunięcia przez wykonawcę usterek w okresie gwarancyjnym oraz kontrolowania i potwierdzania ich usuwania,
- i) bieżącego informowania inwestora o swoich czynnościach związanych z nadzorowaną inwestycją,

- j) wykonywania innych czynności zleconych przez inwestora, a dotyczących nadzorowanej inwestycji,
- k) przygotowywania korespondencji w sprawach technicznych,
- l) na żądanie Zamawiającego lub w razie konieczności, w uzgodnionym terminie, Wykonawca będzie obecny w siedzibie Zamawiającego (budynek „B” WUW przy ul. Kościuszki 93).

Wykonawca wykonywać będzie przedmiot zamówienia w budynkach będących w trwałym zarządzie Zamawiającego, zarówno w Poznaniu, jak i w Delegaturach Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz odpowiednie kwalifikacje w tym uprawnienia budowlane do realizacji przedmiotu zamówienia i wykonywać go z należytą starannością.