OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji oraz dokumentacji koncepcję oraz dokumentację projektową, budowlaną, wykonawczą i kosztorysową wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Montaż klimatyzacji w budynkach A i B Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu.”

Charakterystyka budynków.

Budynki zlokalizowane przy Al. Niepodległości 16/18 w Poznaniu. Są to budynki biurowe których Użytkownikiem jest Wielkopolski Urząd Wojewódzki.

1. Bud A

- powierzchnia całkowita 8 084,6 m²

- powierzchnia użytkowa 3 497,1 m²

- kubatura pow. użytkowej 12 239,9 m³

b. Bud. B

 - powierzchnia całkowita 7 943,4 m²

 - powierzchnia użytkowa 3 500,3 m²

 - kubatura pow. użytkowej 12 250 m³

Po przeprowadzonej modernizacji i montażu klimatyzacji budynek zapewni dogodne warunki pracy dla zatrudnionego personelu.

1. Planowany zakres rzeczowy dokumentacji projektowej obejmuje:
2. Wykonanie systemu klimatyzacji pomieszczeń który winien zapewnić w pomieszczeniach następujące parametry powietrza:

- temp. regulowana 18 - 24°C

- wilgotność względna 40 – 60%

- prędkość strumienia powietrza w strefie przebywania ludzi 0,2 – 0,5 m/s

3. W ramach dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do:

a. Wykonać inwentaryzację budynków w zakresie niezbędnym do projektowania z uwzględnieniem pomieszczeń z klimatyzacją wg załącznika Nr 1

b. Opracować koncepcję proponowanych rozwiązań wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji robót

c. Uzyskać akceptację proponowanych rozwiązań Zamawiającego

d. Na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji opracować:

- Projekt budowlany sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2017 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

- Projekty wykonawcze dla każdej z branż

- Kosztorysy inwestorskie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.

- Przedmiar robót

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004

- Opracować informację do sporządzenia planu BIOZ

- zaktualizować podkłady geodezyjne o ile zaistnieje taka konieczność.

- Uzyskać w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa wszelkie warunki i decyzje administracyjne niezbędne do realizacji zadania wraz z opracowaniem dokumentów niezbędnych do uzyskania.

4. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót oraz udzielanie odpowiedzi w trakcie postępowania publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych.

5. Dokumentację projektową należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w następujących ilościach:

 - Koncepcja 5 egz + 1 płyta CD

 - Projekt Budowlany 5 egz + 1 płyta CD

 - Projekt Wykonawczy 5 egz + 1 płyta CD

 - Przedmiary robót 5 egz + 1 płyta CD

 - Kosztorysy inwestorskie 2 egz + 1 płyta CD

6. Projekt budowlany należy uzgodnić z:

 - Zamawiającym WUW w Poznaniu

 - Rzeczoznawcą ds. ppoż.

 - Rzeczoznawcą ds. bhp

 - Rzeczoznawcą san-hig.

8. Załączniki

 a. Lokalizacja klimatyzatora w budynku A i B

 b. Inwentaryzacja budowlana zasobów powierzchniowych

 ( do wglądu w WUW Poznań Al. Niepodległości 16/18)