

Ogłoszenie

o konkursie ofert na najem powierzchni w celu świadczenia usługi polegającej na zainstalowaniu, uruchomieniu i obsłudze automatów vendingowych sprzedających i wydających produkty żywnościowe

I. Podmioty konkursu

1. Organizator konkursu – Wynajmujący:
Skarb Państwa - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu
al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
2. Oferent – podmiot prowadzący działalność gospodarczą zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

II. Cel przeprowadzenia konkursu

1. Celem przeprowadzenia konkursu jest oddanie w najem, w trybie zawarcia umowy, powierzchni w zabudowanych nieruchomościach Skarbu Państwa, które Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu wykorzystuje na potrzeby realizacji celów statutowych, wybranemu podmiotowi, który będzie świadczył / wybranym podmiotom, które będą świadczyły usługi polegające na zainstalowaniu, uruchomieniu i obsłudze automatów vendingowych sprzedających i wydających produkty żywnościowe.
2. Nieruchomości, o których mowa w pkt. 1 zostały przekazane Organizatorowi konkursu w trwałą zarząd na podstawie decyzji właściwych organów.

III. Zasady konkursu

1. Konkurs prowadzony jest na podstawie Regulaminu konkursu ofert na najem powierzchni w budynku w celu świadczenia usługi polegającej na zainstalowaniu, uruchomieniu i obsłudze automatów vendingowych sprzedających i wydających produkty żywnościowe, zwanego dalej „Regulaminem”.
2. Konkurs dotyczy następujących lokalizacji, z których każda stanowi odrębną część:
 - 2.1. budynek położony przy Alejach 1 Maja 7 w Koninie, gdzie powierzchnia najmu wynosi 2 m² (część I);
 - 2.2. budynek położony przy Placu Kościuszki 4 w Lesznie, gdzie powierzchnia najmu wynosi 2 m² (część II);
 - 2.3. budynek położony przy ulicy Dzieci Polskich 26 w Pile, gdzie powierzchnia najmu wynosi 1 m² (część III).
3. Zakres wymaganej oferty produktowej oferowanej w automatach vendingowych w lokalizacjach określonych w pkt. 2 określono w Regulaminie.
4. Organizator Konkursu dopuszcza złożenie przez Oferenta oferty na jedną, dwie bądź wszystkie lokalizacje określone w pkt. 2.1.–2.3., tj. dopuszcza składanie ofert częściowych. Jedna lokalizacja oznacza jedną część oferty.
5. Okres trwania umowy najmu wynosi jeden rok. Prawdopodobny okres obowiązywania umowy najmu: luty 2026 rok - luty 2027 rok.
6. Organizator określił w Regulaminie minimalną stawkę netto czynszu najmu za 1 m² oraz 2 m² powierzchni oddawanej w najem, zależnie od lokalizacji (pkt III.2).
7. Regulamin jest dostępny na stronie internetowej: <https://www.poznan.uw.gov.pl>.

8. Każdy z Oferentów przystępujących do konkursu obowiązany jest do zapoznania się z treścią Regulaminu.

IV. Warunki udziału w konkursie

W Konkursie mogą uczestniczyć Oferenci, którzy łącznie spełniają następujące warunki:

- 1) aktualnie (w dniu składania ofert) prowadzą działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług sprzedaży produktów żywnościowych w automatach vendingowych, potwierdzoną wpisem do właściwego rejestru, w zakresie będącym przedmiotem Konkursu i jej prowadzenia nie zawiesili,
- 2) będą posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ważną polisę ubezpieczeniową na kwotę minimum 100 000 zł od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, za szkody mogące powstać w trakcie realizacji umowy.

V. Wybór oferty

Organizator za najkorzystniejszą dla danej lokalizacji (stosownie do pkt. III.2) uzna ofertę złożoną przez Oferenta na daną część konkursu, który uzyska najwyższą liczbę punktów wynikającą z zaoferowanej wysokości stawki czynszu, gdzie – w przypadku części III stawka czynszu za 1 m² (S) – 100 %, oznacza maksymalną liczbę punktów wynoszącą 100 oraz w przypadku części I i odrębnie w przypadku części II - stawka czynszu za 2 m² (S) – 100 % oznacza maksymalną liczbę punktów wynoszących 100.

VI. Miejsce i termin składania ofert, otwarcie ofert

1. Postępowanie konkursowe prowadzone jest w języku polskim. Organizator konkursu wymaga złożenia ofert w języku polskim. Wszelkie inne dokumenty i oświadczenia składane w konkursie sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
2. Oferty (złożone na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do Regulaminu Konkursu) wraz z dokumentami, wskazanymi w ww. Regulaminie oraz kopią dowodu wpłaty wadium należy składać w zamkniętej kopercie do dnia **20 stycznia 2026 r. do godziny 11.00** w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, tj. w Punkcie Informacyjnym znajdującym się w holu głównym, na parterze budynku, bądź przesać pocztą.
3. Oferty składane w Konkursie muszą być zabezpieczone wadium w wysokości **400,00 zł dla cz. I - Konin, 300,00 zł dla cz. II - Leszno i 200,00 zł dla cz. III. – Piła, wpłaconym odrębnie dla każdej części konkursu spośród określonych w pkt. III.2, jeśli Oferent składa ofertę na więcej, niż jedną część konkursu, tj. wybrał w formularzu ofertowym więcej, niż jedną lokalizację oraz określił dla nich wymagane dane w formularzu ofertowym.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20 stycznia 2026 r. o godzinie 11.30** w pokoju nr 469 w budynku A.

wz. Dyrektora Generalnego

Dyrektor Wydziału Prawnego

(-) Małgorzata Drygas