

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Grodziski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia
w drodze darowizny**

Obręb ewidencyjny	Miejscowość/ Gmina	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
0012	Ziemin gm. Wielichowo	199	0,5888 ha	PO1S/00051007/7	539.149,00 zł w tym wartość nakładów 141.856,00 zł
0008	Śniaty gm. Wielichowo	37	0,3100 ha		
0008	Śniaty gm. Wielichowo	635/1	0,0020 ha		
0008	Śniaty gm. Wielichowo	635/2	0,0455 ha		
0008	Śniaty gm. Wielichowo	441	0,0400 ha		
0008	Śniaty gm. Wielichowo	450	0,2700 ha		
0011	Wilkowo Polskie gm. Wielichowo	860	0,1800 ha		
0011	Wilkowo Polskie gm. Wielichowo	815	0,2000 ha		
0011	Wilkowo Polskie gm. Wielichowo	763	0,3600 ha		

Opis nieruchomości: powyższe nieruchomości stanowią tereny kolejowe po zlikwidowanej linii kolei wąskotorowej. Kształt działek nieregularny, wydłużony. Na działce nr 37 znajduje się przystanek kolejowy, na działkach nr 37, 815 i 860 droga kolejowa naziemna jednotorowa główna i dodatkowa- stacyjna boczna – tor, na działce nr 37 i 815 droga dojazdowa (bruk kamienny), most stalowy na działce nr 441, na działce nr 199 przepust ceglany kamionkowy, na działce nr 815 przewody kanalizacyjne (kanalizacja deszczowa). Na pozostałych działkach torowiska kolejowe. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (droga wojewódzka nr 312 – jezdnia asfaltowa i powiatowa w kierunku Śmigła – asfaltowa).

Przeznaczenie nieruchomości: przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym Uchwałą nr XXVII/160/2002 Rady Miejskiej w Wielichowie z dnia 11 września 2002 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielichowo oraz Uchwałą nr XXXIV/231/10 Rady Miejskiej Wielichowo z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Wielichowo ww. działki znajdują się w terenie linii kolejowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: aktualnie ww. nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy Wielichowo.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów; jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

* Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

* **Osoba wyznaczona do kontaktu: Karolina Wajs**
nr telefonu: 61 44 52 530

Starosta Grodziski
/-/ Mariusz Zgaiński

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)