

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145) przekazuje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb : 300911_5.0016, Żarowo, Gmina Przedecz	Żarowo, gmina Przedecz	31/2 ark. m. 1	0,20 ha	KN1K/000125 39/5	50 000 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT

Przeznaczenie nieruchomości .

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przedecz, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przedczu nr XXVI/174/2002 z dnia 22 marca 2002 roku, przedmiotowa działka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem MR – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Zgodnie z ewidencją gruntów, przedmiotowa działka opisana jest jako grunty rolne zabudowane i sady. Aktualnie grunt nie jest użytkowany.

Opis nieruchomości .

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy drodze o nawierzchni asfaltowej. W jej bezpośrednim sąsiedztwie usytuowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz grunty rolne. Działka nr 31/2 posiada kształt regularny, zbliżony do kwadratu. Od strony drogi porośnięta jest drzewami i krzewami. W dalszej części działki znajduje się budynek mieszkalny oraz dwa połączone ze sobą budynki gospodarcze. Nieruchomość jest nieużytkowana od dłuższego czasu. Jeden z budynków gospodarczych zakwalifikowano w części do rozbiórki natomiast drugi budynek gospodarczy i budynek mieszkalny zakwalifikowano do rozbiórki w całości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od. dnia 23.07.2025 r do dnia 12.08.2025r..

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Starosta Kolski
Robert Kropidłowski

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Agnieszka Murakowska
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Nr tel. 63 26 17 869