

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Pile przeznaczonej do zbycia w formie darowizny

Nr działki, powierzchnia, KW	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto
1	2	3	4	5
416 o pow. 0,3689 ha 417 o pow. 0,3212 ha KW PO1I/00002881/0	Piła obr 0027 ul. Kaczorska 17	W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako, opis użytków: Tereny przemysłowe Ba - zbiorniki silosy i budynki magazynowe. Nieruchomość zlokalizowana jest na osiedlu ZAMOŚĆ, w kierunku wschodnim od kompleksu przemysłowego związanego z przemysłem ziemniaczanym oraz w sąsiedztwie zespołu garażowego (ok 600 garaży). Jest to wyjątkowo słaba lokalizacja poza głównymi drogami miasta i trudnym dojazdem do nieruchomości. Bezpośredni dojazd do nieruchomości z ul. Kaczorskiej następuje drogą dojazdową (sięgaczem). Przez działkę 605, KW PO1I/00028274/0, została ustanowiona służebność przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki 416 i 417.	Zgodnie z zaświadczeniem nr A-II.6727.390.2025 z dnia 30 kwietnia 2025 r., że ww. działki, zgodnie z uchwałą Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zmienionego uchwałą Nr XXX/316/20 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2020 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zmienionego uchwałą Nr LXXII/730/23 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, znajdują się w granicach strefy terenów zurbanizowanych TZ-3 , podstrefa TZ-3.2 , na obszarze oznaczonym symbolem up , stanowiącym tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w rejonie ulic Kaczorskiej i Walki Młodych. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (<i>Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.</i>) działki oznaczone numerem ewidencyjnym 416 i 417 (obręb 27) położone	556.757,00 zł

