

(Pieczęć jednostki)

Starosta Poznański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Dopiewo

I.p.	Miejscowość (obręb ewidencyjny, arkusz mapy)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości	Podstawa prawna przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	
1	Gmina Dopiewo, obręb 0012-Zakrzewo, ark. mapy 5	142/17	0,0171 ha	PO1P/00369001/5	30.208,20 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LXVI/857/24 z 29.01.2024 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 12.02.2024 r., poz. 1715).	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej - droga klasy dojazdowej (KDD)	
2		142/41	0,0303 ha		33.313,51 zł			
3		142/43	0,0168 ha		18.654,51 zł			
4		142/47	0,2574 ha		462.302,70 zł			
5		145/2	0,0104 ha		12.900,070 zł	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej, klasy ekspresowej (KDS).		
6		145/3	0.4437 ha		534.846,70 zł		Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe oraz w części jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).
7		146/2	0.0788 ha		89.014,70 zł		Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
8		146/3	0,2074 ha		233.676,70 zł		Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LXVI/857/24 z 29.01.2024 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 12.02.2024 r., poz. 1715).	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej, klasy ekspresowej (KDS).
9		147/2	0,0650 ha		73.281,70 zł		Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
10		147/3	0,1722 ha		104.544,70 zł		Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LXVI/857/24 z 29.01.2024 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 12.02.2024 r., poz. 1715).	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej, klasy ekspresowej (KDS).

11	Gmina Dopiewo, obręb 0012- Zakrzewo, ark. mapy 7	160/8	0,0016 ha	2.025,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LX VIII/463/14 z 26.05.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 21.10.2014 r., poz. 5370).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KDL).			
12		161/1	0,0009 ha				825,00 zł		
13		173/19	0,0667 ha			74.746,05 zł			
14		173/22	0,0398 ha			32.643,00 zł			
15		173/24	0,0439 ha			35.905,00 zł			
16		173/26	0,0795 ha			61.982,95 zł			
17		174/2	0,0610 ha			69.180,063 zł			
18		174/3	0,2216 ha			248.704,13 zł	określono przeznaczenie jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej (P/U) oraz w części jako określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KDL).		
19		175/2	0,0557 ha			63.256,13 zł	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KDL).		
20		175/3	0,1102 ha			124.177,87 zł			
21		176/1	0,1328 ha			181.187,20 zł			
22		178/2	0,0451 ha			26.369,00 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe	
23		178/3	0,0408 ha			23.949,00 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).	
24		182/2	0,1595 ha			98.040,00 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe	
25		182/3	0,1595 ha			98.040,030 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).	
26		Gmina Dopiewo, obręb 0012- Zakrzewo, ark. mapy 8	186/96			0,0216 ha	35.769,00 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIII/214/97 z 29.10.1997 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 21.10.2017 r., poz. 177).	określono przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MNO)
27			186/97			0,0862 ha	58.160,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
28			186/99			0,0867 ha	50.225,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
29	186/102		0,0473 ha	28.241,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe			

					oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	
30	186/104	0,0473 ha		28.241,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
31	186/107	0,1388 ha		82.153,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
32	186/109	0,1381 ha		81.741,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
33	186/128	0,0060 ha		5.500,00 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
34	186/130	0,0059 ha		5.408,00 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
35	186/134	0,0544 ha		33.132,45 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr V/33/99 z 01.02.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 26.02.1999 r., Nr 7, poz. 124).	określono przeznaczenie jako tereny eksploatacji powierzchniowej złóż surowców kruszywa (PE)
36	196/4	0,0566 ha		33.721,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
37	196/5	0,0570 ha		33.956,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
38	197/6	0,0826 ha		55.747,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
39	197/7	0,0823 ha		62.484,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
40	199/4	0,0439 ha	26.238,70 zł			
41	199/5	0,0439 ha	26.238,70 zł			
42	200/12	0,1574 ha	93.962,70 zł			
					Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą (M1U) oraz w części jako ciek

43		200/16	0,0783 ha		52.817,70 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).
44		200/20	0,0770 ha		156.228,70 zł		
45		210/10	0,1226 ha		248.527,70 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą (M1U)
46		210/12	0,0040 ha		11.995,70 zł		
47		210/14	0,0233 ha		62.743,70 zł		
48		210/17	0,0357 ha		58.470,00 zł		
49		210/20	0,0377 ha		61.690,00 zł		
50		210/23	0,0616 ha		144.404,40 zł		
51		210/25	0,2151 ha		435.756,70 zł		
52	Gmina Dopiewo, obręb 0012-Zakrzewo, ark. mapy 3	234/3	0,0508 ha		46.563,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako lasy
53	Gmina Dopiewo, obręb 0012-Zakrzewo, ark. mapy 8	242/2	0,0900 ha		82.494,00 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
54	Gmina Dopiewo, obręb 0012-Zakrzewo, ark. mapy 8	242/3	0,1457 ha		133.549,00 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIV/429/17 z 25.09.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 16.10.2017 r., poz. 6597).	określono przeznaczenie jako tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KD-L).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Wymienione w powyższej tabeli działki zgodnie z Ewidencją gruntów i budynków posiadają sposób zagospodarowania określony jako Drogi – dr.

Opis nieruchomości

Wymienione w powyższej tabeli działki to nieruchomości gruntowe, na których znajdują się fragmenty dróg i infrastruktury drogowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Joanna Śmigiel, tel. 061 / 8410-697


 STAROSTA
 Jan Grabkowski