

**Starosta Gostyński**

**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz stanowiącego własność Skarbu Państwa udziału wynoszącego 1379/10000 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Miejscowość (obręb ewidencyjny)</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
Wziąchów-Paradów	Wziąchów-Paradów gm. Pogorzela	106/1	0,1500 ha	PO1Y/00032769/1	8 875,00 zł

**1. Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 17 lipca 2009 r. przedmiotowa działka jest usytuowana w wiejskiej strefie osiedleńczej.

**2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym.

**3. Opis nieruchomości:**

Działka nr 106/1 stanowi współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, posiada kształt prostokąta i jest zabudowana budynkiem gospodarczym wielobokowym. Podlegający sprzedaży udział 1379/10000 cz. w prawie własności nieruchomości zabudowanej odpowiada pomieszczeniu gospodarczemu nr 3 o pow. 13,31 m<sup>2</sup>. Pozostałe boksy należą do mieszkańców sąsiednich budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Budynek gospodarczy o pow. użytkowej pomieszczeń gospodarczych wynoszącej 96,54 m<sup>2</sup> nie jest wyposażony w instalacje. Stopień zużycia technicznego budynku wynosi 65%.

**4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.):** Nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny

złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela:** Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, email: [gn-na@powiat.gostyn.pl](mailto:gn-na@powiat.gostyn.pl)

Starosta Gostyński  
Robert Marcinkowski