

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 - ze zmianami) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży:

Miejscowość(obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Walkowice, gm. Czarnków, jednostka ewidencyjna: 300202_2 ark. mapy: 1 obręb: 0024	Walkowice, gm. Czarnków	758	0,0002 ha	PO2T/00040380/3	10,00 złotych (netto)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków. Zgodnie ze studium, zatwierdzonym przez Radę Gminy w Czarnkowie uchwałą Nr L/354/10 z dnia 24.09.2010 roku ze zmianami – uchwała XIX/166/2012 z dnia 26.04.2012 roku oraz XX/175/2012 roku z dnia 27.06.2012 roku działka położona jest w węzłowych obszarach przyrodniczych C5, na terenie górniczym, oznaczenie na mapie studium PG.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Grunt pod wydobycie kruszyw mineralnych.

Opis nieruchomości: Działka położona jest w strefie wydobycia kruszyw mineralnych wsi Walkowice, w niewielkiej odległości od strefy zabudowy wsi i otacza ją działka nr 607/5, na której prowadzone jest wydobycie kruszywa mineralnego. Dojazd drogą gruntową, przez działkę nr 607/5. Kształt nieregularny, teren falisty z miejscowymi zaniżeniami terenu po wydobyciu kruszyw. Kształt i konfigurację uznaje się jako średnio korzystną.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 16 czerwca 2017 roku.

Uwagi: Działka z uwagi na swoją małą powierzchnię oraz brak dostępu do drogi publicznej, nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, wobec powyższego przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie i polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:

Hanna Rosińska-Nowak

Główny specjalista

Tel. 668 127 596 lub (67) 253 01 60 wew.*2163

e-mail: nieruchomosci-hn@pct.bipst.pl

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus