

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Edmunda Bojanowskiego

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Pow. działki | Nr księgi wieczystej |
|---------------------------------|-----------------------|------------|----------------------|----------------------|
| Leszno, obręb: 0002 | Edmunda Bojanowskiego | 51/1, 51/3 | łącznie 0,0271 ha | PO1L/00067594/7 |

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie, działka nr 51/1 należy do jednostki strukturalnej 126KDL przeznaczonej pod tereny dróg publicznych klasy lokalnej, natomiast działka nr 51/3 należy do jednostki strukturalnej 135 KDD przeznaczonej pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość ma nieregularny kształt. Położona w peryferyjnej części miasta. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Dalsze otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

Wartość nieruchomości

Na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość prawa własności przedmiotowej nieruchomości określono na kwotę 16.767,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

z up. Prezydenta Miasta Leszna

.....
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)