

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 - ze zmianami) przekazuję do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz
użytkownika wieczystego:**

Miejscowość(obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Trzcianka, gm. Trzcianka. jednostka ewidencyjna: 300207_4 ark. mapy: 20 obręb: 0001	Trzcianka, ul. Kopernika	1341/2	0,2616 ha	PO1T/00015933/4	248 600,00 złotych (netto)

Przeznaczenie nieruchomości: Brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX/324/13 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 11 lipca 2013 roku, działka położona jest w obrębie przewidzianym jako teren zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej z usługami, oznaczenie symbolem MU oraz pod szlaki turystyczne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.

Opis nieruchomości: Działka nr 1341/2 w Trzciance położona jest w strefie pośredniej miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny usługowo-handlowe, oraz tereny adaptowane na cele mieszkaniowe, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren garaży. Teren niezabudowany, ogrodzony, częściowo uzbrojony, możliwość przyłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej sieci kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą asfaltową – ulica Kopernika.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 5 czerwca 2017 roku.

Uwagi: brak

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:
Hanna Rosińska-Nowak
Główny specjalista
Tel. 668 127 596 lub (67) 253 01 60 wew.*2163
e-mail: nieruchomosci-hn@pct.bipst.pl

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus