

**STAROSTA OSTRZESZOWSKI**

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121) przekazuję do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH  
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Szklarka Przygodzicka, gm. Ostrzeszów	Szklarka Przygodzicka	415/4	0,4800	KZ1O/00043320/4

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i jest oddawana w dzierżawę na rzecz dotychczasowego użytkownika.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Nieruchomość jest przeznaczona na cele rolnicze.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość stanowi rolę klasy VI oraz użytki zielone klasy V

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 5q/ha za rolę klasy VI, oraz 6q/ha za użytki zielone klasy V).

\* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2017, poz.1892).

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

**Uwagi:**

Okres dzierżawy 10 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki  
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

**Starosta  
Ostrzeszowski**  
*Lech Janicki*