

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z póź.zm), Zarządzenia Nr 4/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 3 stycznia 2017 roku i Zarządzenia Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NASTĘPCY PRAWNEGO
DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA**

Położenie nieruchomości:

Szklarka Myślniewska, gmina Ostrzeszów;

Oznaczenie nieruchomości:

Numer działki	Powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej
148/7	0,4783	KZ1O/00038489/8

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi rolę klasy VI, która wykorzystywana jest na cele rolnicze.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta (rola VI- 5q/ha).

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm.).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na rzecz następcy prawnego dotychczasowego użytkownika na czas oznaczony 10 lat.

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki