

Starosta Gnieźnieński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb Rudki	Rudki, gm. Trzemeszno	43/10	1,2700 ha	PO1G/00048709/3	56 300,00zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzemeszno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr XIX/132/99 z dnia 30 grudnia 1999 r. ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr VI/44/2015 z dnia 25 lutego 2015 r., dz. nr 43/10 położona jest na terenie oznaczonym jako obszar rolnictwa zrównoważonego i wysokotowarowego oraz strefa rolnictwa ekstensywnego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z ewidencją gruntów działka opisana jest jako użytek orny oraz nieużytki.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Kształt działki nieregularny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1362 ze zm.) o nabycie nieruchomości może ubiegać się wyłącznie rolnik indywidualny w rozumieniu art. 6 ustawy albo osoba posiadająca zgodę Dyrektora Generalnego KOWR na nabycie nieruchomości rolnej wydaną na podstawie art. 2a ust.4 ustawy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 1 grudnia 2020 r.** złożyć wniosek o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni w okresie od **dnia 20 października 2020 r. do dnia 9 listopada 2020 r.**

**Starosta Gnieźnieński
Piotr Gruszczyński**

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Miroslaw Grzeszkowiak
Nr telefonu: /61/426-46-88 wew. 39