

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 poz. 344) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Miejscowość	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Potrzeznowo gmina Skoki	Potrzeznowo	405/5	0,0200 ha	PO1B/00049630/0

Przeznaczenie nieruchomości: działka nr 405/5 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki – Uchwała Nr XLVI/279/10 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 24.06.2010 r., zmienionym uchwałą Rady z dnia 04.02.2021 roku, numer XXV/211/2021 – działka posiada następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- „układ komunikacyjny – drogi gminne”,
- „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: działka stanowi drogę dojazdową, która nie ma charakteru drogi publicznej

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, stanowiąca drogę dojazdową do posesji przyszłego dzierżawcy,

Wysokość opłat tytułu dzierżawy: 252 zł rocznie

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny do dnia 30 września każdego roku

Zasady aktualizacji opłat: na podstawie stawek czynszu dzierżawnego ustalonych w Zarządzeniach Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, waloryzowanych zgodnie z komunikatami Prezesa GUS.

Uwagi: Umowa będzie obowiązywać od dnia 15 maja 2023 r. i zostanie zawarta na czas nieokreślony.

STAROSTA

Tomasz Kranc