

OGŁOSZENIE
Starosty Jarocińskiego
z dnia 13 marca 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na czas oznaczony do lat 3 w trybie bezprzetargowym**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie klasoużytku	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
KZ1J/00031769/1	Nieruchomości położone w obrębie Osiek – Częszczew. Oznaczone w ewidencji gruntów jako łąki trwałe klasy IV i V.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin uchwalonym Uchwałą Nr LXX/621/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 17 sierpnia 2022 r. przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem R z przeznaczeniem jako tereny rolnicze.	438	0,2600	ŁV	130,00	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do lat 3.	Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za niepełny rok obliczona jest proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatna w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania w terminie do 31 marca każdego roku.	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 01 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatku rolnego.
			441	0,2100	ŁV	105,00			
			517	0,3400	ŁIV	170,00			

Ogłoszenie zamieszcza się na elektronicznej tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie w okresie od dnia 16.03.2026 r. do dnia 06.04.2026 r., na stronie internetowej BIP tut. Urzędu pod adresem <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/> oraz na stronie podmiotowej Wojewody Wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Starosta
Mariusz Stolecki