

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Złotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2018.121 t.j. ze zm.) przekazując do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
0052	Nowy Dwór gm. Złotów	108	0,0986 ha	PO1Z/00001984/9	21.998,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. nieruchomość gruntowa 108 położona w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór, gmina Złotów na rysunku planu oznaczona była jako B10R – tereny gospodarki rolnej. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” uchwalonym uchwałą nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. nieruchomość gruntowa nr 108 położona w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór, gmina Złotów oznaczona jest jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo usługowej. Gmina Złotów nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 09 października 2015 r. (Dz. U. 2015.1777 t.j. ze zm.). Przedmiotowa działka nie jest przeznaczona do zalesienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Grunty orne R V

Opis nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana jest we wsi Nowy Dwór w gminie Złotów, poza zwartą zabudową wiejską. W najbliższym sąsiedztwie przedmiotu wyceny znajdują się użytki rolne oraz zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Dojazd droga gruntową ok. 50 m do drogi o nawierzchni asfaltowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

29 czerwca 2018 roku

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

Osoba wyznaczona do kontaktu: Daniel Wiśniewski
Nr telefonu: 67 2635931

wz. STAROSTY ŻŁOTOWSKIEGO

.....Daniel Wiśniewski.....
WICESTAROSTA ŻŁOTOWSKI
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)