

(Pieczęć jednostki)

## Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Wykaz ogłaszany na okres od 12 lutego 2018 r. do 4 marca 2018 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. pomieszczeń magazynowych	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Gołęcin	ul. Niska 1	110/2, 115, 116, 117, 118	15,58 m <sup>2</sup> 11,81 m <sup>2</sup> 45,54 m <sup>2</sup>	PO1P/00300948/4

#### Przeznaczenie nieruchomości

Plan zagospodarowania w opracowaniu: Sołacz - część D LXXVI/1088/V/2010, z dnia 2010-08-31.

Oznaczenie w ewidencji gruntów B –tereny mieszkaniowe, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Bi – tereny zabudowane inne. Powierzchnia magazynowa do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem powierzchni magazynowej w budynku usługowo-magazynowym na cele magazynowe.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie śródmiejskiej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, usługowo-magazynowym dwukondygnacyjnym oraz usługowo-magazynowymi parterowymi.

Przedmiotem najmu są trzy pomieszczenia magazynowe w budynku usługowo-magazynowym dwukondygnacyjnym.

#### Wysokość opłat z tytułu najmu

5,69 zł netto/m<sup>2</sup>

#### Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

#### Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### Uwagi

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

Wykazy oraz ogłoszenie zostały zamieszczone na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania (bip.poznan.pl), a same wykazy powierzchni magazynowej i garażowej także na stronie podmiotowej wojewody wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Barbara Huss  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

#### Informacja:

Anna Vogt

nr telefonu: 878-5117