

**Starosta Międzychódzki**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 ) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wynajmu , w trybie bezprzetargowym**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Opis przedmiotu zbycia	Nr księgi wieczystej
Międzychód	ul. Sikorskiego 20 64-400 Międzychód	583	0,0961 ha	Lokale nr 1 oraz nr 3 o łącznej pow. 193,34m <sup>2</sup>	PO2A/00036932/9

**Przeznaczenie nieruchomości**

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - działka w przeważającej części stanowi tereny zabudowy usług zdrowia z towarzyszącą funkcją mieszkalną (symbol 5.1 UZ) oraz w części tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, baz i składów - (symbol 5.3 P/Bs)

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym

**Opis nieruchomości**

- samodzielne lokale niemieszkalne wykorzystywane jako gabinety lekarskie

**Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**

- 2.787,96 zł + 23% VAT

**Termin wnoszenia opłat**

- z góry , do dnia 29 każdego miesiąca

**Zasady aktualizacji opłat**

- nie dotyczy

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )**

- brak

z up. Starosty  
mgr Waldemar Górczyński  
Wicestarosta

.....

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)