

**Starosta Kępiński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz udziału 2304/64512 części stanowiącego własność Skarbu Państwa w zabudowanej nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: 0001 Miasto Kępno	Miasto Kępno ul. Warszawska 78	2304/64512 części działki nr: 983	0,0577 ha	KZ1E/00030102/6	20.000,00 zł.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym działka nr: 983 położona w obrębie geodezyjnym **Miasto Kępno** znajdują się w terenach o przeznaczeniu **AA2MC - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w układzie pierzejowym.**

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym w zabudowie zwartej, zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów stanowi tereny mieszkaniowe (B).

**Opis nieruchomości:**

Przeznaczona do sprzedaży część nieruchomości (udział 2304/64512 części) położona jest w mieście Kępnie przy ul. Warszawskiej 78. Zlokalizowana jest w strefie pośredniej miasta u zbiegu ulic: Warszawskiej, Wieluńskiej, Granicznej i Al. Marcinkowskiego. Działka narożna, sąsiedztwo stanowi podobna zabudowa mieszkaniowa handlowa, usługowa i budynki użyteczności publicznej. Teren płaski, nieogrodzony w zasięgu infrastruktury technicznej: energia, woda, kanalizacja, gaz.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 07 czerwca 2018 roku - do 27 czerwca 2018 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 27.07.2018 roku.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Pozostałe ustalenia mpzp: - obiekt, zespół obiektów wpisany do gminnej ewidencji zabytków, - granica strefy ochrony konserwatorskiej „A”.

STAROSTA

Witold Jagtowski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:  
Inspektor K. Jępska - nr telefonu: 627828912

RADA PRZEWYNI  
Zdźisław Me...