

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

WGM.6845.03.0012.2019.AA
D2019.12.03122
Kalisz, dnia 8 stycznia 2020 r.

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy,
z przeznaczeniem na cele składowe**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 026A Tyniec)	ul. Łódzka 5a	10/4	0,1802 ha; Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 10/4 o pow. 850 m ²	KZ1A/00062486/0

Przeznaczenie nieruchomości: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zieleni urządzonej. Wg ewidencji gruntów działka jest oznaczona symbolem Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w Kaliszu przy ul. Łódzkiej 5a oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 026A Tyniec jako działka nr 10/4 o pow. 0,1802 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00062486/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, stanowi własność Skarbu Państwa. Działka nie jest zagospodarowana.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 3,09 zł za 1 m² plus 23 % podatku VAT, czyli 3230,60 zł brutto/rok.

Termin wnoszenia opłat: do 30 czerwca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z zarządzeniem nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): nie dotyczy.

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Anna Albin (nr tel.: 62 7654393)

Data wywieszenia:.....

Data zdjęcia:

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA
Krystian Kinastowski**