

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 1 października 2018 r. do 31 sierpnia 2021 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działek	Nr księgi wieczystej
Ostrów Kaliski, obręb Ostrów Kaliski, gmina Brzeziny	Ostrów Kaliski	91	0,6200 ha	KZ1A/00029123/5

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Brzeziny z dnia 30 czerwca 2014 r. nr 324/XXXIV/2014 w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny”, działka stanowi projektowany zbiornik wodny na rzece Prośnie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Rolniczy.

Opis nieruchomości:

Działka stanowi grunty orne klasy: IVa (RIVa), V (RV) oraz lasy klasy VI (LsVI).

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

182,40 zł – czynsz roczny, płatny dwa razy w roku po 91,20 zł.

Termin wnoszenia opłat:

Do 1 kwietnia oraz 1 października każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wyzierżawiający może zmienić czynsz wypowiadając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 5 września 2018 r. na okres 21 dni.

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosaj

.....
podpis