

**Starosta Wągrowiecki**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do  
wyzierżawienia**

	<b>Miejscowość (obręb ewidencyjny)</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>
1	Rąbczyn	Rąbczyn gmina Wągrowiec	544	0,4300 ha	PO1B/00000313/7
2	Wiela (Mieścisko)	Wiela gmina Mieścisko	689/4	0,0144 ha	PO1B/00045400/1

**Działka nr 544 położona w Rąbczynie**

**Przeznaczenie nieruchomości** - brak mpzp, działka posiada dostęp do drogi, nie było wydanych decyzji o warunkach zabudowy, według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wągrowiec - Uchwała Nr XXXVII/274/2017 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 22 lutego 2017 r. - nieruchomość przeznaczona: tereny łąk i pastwisk

- inne ograniczenia zagospodarowania terenów - obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia  $p=10\%$  czyli takie, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat

- formy ochrony przyrody - obszar chronionego krajobrazu "Dolina Wełny i Rynny Gołaniecko-Wągrowieckiej"

**Sposób zagospodarowania nieruchomości** - działka użytkowana rolniczo.

**Opis nieruchomości** - nieruchomość rolna, sąsiadująca bezpośrednio z nieruchomościami dzierżawcy

**Termin wnoszenia opłat** – do 30 września każdego roku dzierżawy

**Zasady aktualizacji opłat** – corocznie według stawek stosowanych na terenie gminy Wągrowiec

**Uwagi:** umowa zawarta na trzy lata

**Działka nr 689/4 położona we Wieli**

**Przeznaczenie nieruchomości** – brak mpzp, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19.12.2002 r. zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008 r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013 r. ww. działka oznaczona jest symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości** - działka użytkowana jako droga

**Opis nieruchomości** – nieruchomość stanowi drogę gruntową

**Termin wnoszenia opłat** – do 30 września każdego roku dzierżawy

**Zasady aktualizacji opłat** – corocznie według stawek stosowanych na terenie gminy Mieścisko

**Uwagi:** umowa zawarta na trzy lata

Sprawę prowadzi:  
Anna Bosacka z-ca Kierownika Wydziału GKKiGN  
Tel.(67) 26 80 545

**STAROSTA**  
*Tomasz Krane*