

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 - ze zmianami) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Miejscowość(obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
Kuźnica Czarnkowska, jednostka ewidencyjna: 300202_2 ark. mapy: 3 obręb: 0013	Kuźnica Czarnkowska, gm. Czarnków	154/1 część	0,0200 ha	PO2T/00037589/4

Przeznaczenie nieruchomości: Działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków. Zgodnie ze studium, zatwierdzonym przez Radę Gminy w Czarnkowie uchwałą Nr L/354/10 z dnia 24 września 201 roku działka stanowi obszar zurbanizowany jednostek osadniczych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Grunt pod własny budynek garażowy (48 m²) oraz cele rolne (152 m²).

Opis nieruchomości: Strefa istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej, w niewielkiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 178 relacji Oborniki-Wałcz. Zagospodarowana głównie jako teren ogrodów przydomowych, zieleni urządzonej, gruntu pod własne budynki gospodarcze i garażowe.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

48 m² x 1,50 zł/m² + 23% VAT rocznie (pod własny budynek garażowy)

152 m² x 2,5q/dt x 63,68 zł rocznie (grunt rolny).

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku dzierżawy na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030.

Zasady aktualizacji opłat: Czynnosc może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.

Uwagi: Dzierżawa bezprzetargowa do 3 lat.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:

Hanna Rosińska-Nowak

Główny specjalista

Tel. 668 127 596 lub (67) 253 01 60 wew.*2163

e-mail: nieruchomosci-hn@pct.bipst.pl

z up. STAROSTY

mgr inż. Artur Powchowicz
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Mienia Powiatu