

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Błonawy	Błonawy, gm. Sompolno	20/2	0.1200 ha	KN1K/00051607/8	3 860,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Sompolnie nr XXXI/246/05 z dnia 20 maja 2005 r., działka nr 20/2 położona jak wyżej jest przeznaczona jako teren upraw polowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, stanowi grunty orne. Teren niezagospodarowany, zachwaszczony, nierówny, trudny do zagospodarowania. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią uprawy rolne. W pobliżu znajduje się dwutorowa linia kolejowa z urządzeniami do obsługi trasy węglowej kopalni węgla brunatnego, słupy trakcyjne i energetyczne z linią wysokiego napięcia. Nad działką biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka bez dostępu do drogi publicznej i infrastruktury technicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne - RIVa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 21 października 2024 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na podstawie zarządzenia nr 552/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 sierpnia 2024 r. O sprzedaży powyższej nieruchomości będą mogli ubiegać się właściciele nieruchomości przyległych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 4 września 2024 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Arleta Marzol
Nr telefonu: (63) 24 03 285

z up. Starosty

Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów