

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Potrzebowo obręb: 0003 - Potrzebowo	Potrzebowo 39	96/4	0,1739 ha	PO1L/00067419/7	150.000,00 zł Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, ze zm.).

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wijewo działka ewid. nr 96/4 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zagospodarowana, zabudowana.

Opis nieruchomości

Nieruchomość o kształcie nieregularnym, ukształtowanie terenu płaskie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, siedliskowa, plac zabaw, przystanek autobusowy i kapliczka przydrożna. Działka ewid. nr 96/4 jest ogrodzona, zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej, stanowiącym w przeszłości budynek szkoły oraz budynkiem gospodarczym. Budynki o znacznym zużyciu technicznym. Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja (zbiornik bezodpływowy), ogrzewanie – piece kaflowe.

Dostępność komunikacyjna poprzez działki 96/1 i 335, wchodzące w skład drogi powiatowej 4755P.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 07 sierpnia 2019 roku do dnia 18 września 2019 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA

 Jarosław Wawrzyniak
 (pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka
 nr telefonu: 65 529 68 44