

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

WGM.6850.03.0001.2018.AA
D2018.05.00479
Kalisz, dnia 10 maja 2018 r.

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 068 Czaszki)	ul. Handlowa 30	143/25	0,8609 ha	KZ1A/00086220/2

Przeznaczenie nieruchomości: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza z dnia 30 listopada 2017 r. przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Kalisza Nr XLVI/566/2017 nieruchomość położona jest na terenie sportu i rekreacji (US) oraz na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) w strefie miejskiej.

Opis nieruchomości: Nieruchomość zabudowaną stanowi geodezyjnie wyodrębniona działka nr 143/25 o powierzchni 8609 m² położona w obrębie 068 Czaszki. Działka zabudowana jest kompleksem budynków o funkcji oświatowo-wychowawczej o łącznej powierzchni zabudowy 2320 m² i łącznej powierzchni użytkowej 2893,9 m². W skład przedmiotowego zespołu budynków wchodzi:

- budynek A - budynek byłej bursy szkolnej;
- budynek B - łącznik pomiędzy byłą bursą a szkołą;
- budynek C - budynek dawnej szkoły;
- budynek D - budynek dawnych warsztatów przyszkolnych;
- budynek E - budynek dawnych warsztatów;
- budynek F - budynek byłej sali gimnastycznej.

Teren ten jest w większości ogrodzony i zagospodarowany.

Nieruchomość przyłączona jest do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 143/25 stanowi teren sportu i rekreacji (US- 99,97 %) oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW- 0,03 %).

Wysokość opłat z tytułu użyczenia: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): Kompleks budynków o funkcji oświatowo-wychowawczej posadowiony na wyżej określonej nieruchomości znajduje się w zabytkowym obszarze objętym ochroną konserwatorską.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

.....
Grzegorz Sapiński

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Anna Albin (nr tel.: 62 7654393)

Data wywieszenia:.....

Data zdjęcia: