

## Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
0016 Zacharzyn	Zacharzyn gm. Chodzież	369/4	0.0017 ha	PO1H/00006390/8	3440,00

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, zatwierdzonym uchwałą Nr XI/57.03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 18, poz. 527 z dnia 19 lutego 2004 r.) działka nr 369/4 wchodzi w skład obszaru przeznaczonego na cele komunikacji oznaczonego na rysunku planu jako drogi.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z wyżej opisanym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna: Chodzież – obszar wiejski, obręb ewidencyjny : 0016, Zacharzyn, działka nr 369/4, powierzchnia 0.0017 ha, symbol użytku: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1H/00006390/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży. Nieruchomość położona jest w Zacharzynie w oddaleniu od centrum wsi. Kształt działki jest korzystny, teren płaski. Posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej. Obecnie jest to teren porośnięty trawą. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

#### Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

07 sierpnia 2017 r.

#### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )

W księdze wieczystej KW PO1H/00006390/8 w dziale III wpisane są obciążenia, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

STAROSTA

Julian Hermaszczak

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu Edyta Pasch  
Nr telefonu: 67-28-127-35