

**P R E Z Y D E N T M I A S T A**  
**P O Z N A N I A**



**WYKAZ NR 1.6 / 2024**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE  
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ  
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od ..... do .....

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m <sup>2</sup> / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wronczyńska	obręb Górczyn arkusz 24 działka 17/18cz., 17/19cz. KW PO1P/00316409/9	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4kV budowa,  lokalizacja  tymczasowa	34 m <sup>2</sup>  14 m <sup>2</sup> (34 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Franciszka Stróżyńskiego	obręb Piątkowo arkusz 21 działka 71/150cz. KW PO2P/00043091/8	urządzenie przesyłowe: odwodnienie komory wodociągowej budowa,  lokalizacja  tymczasowa	12 m <sup>2</sup>  1 m <sup>2</sup> (2 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok (220,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Franciszka Stróżyńskiego	obręb Piątkowo arkusz 21 działka 71/150cz. KW PO2P/00043091/8	urządzenie przesyłowe: dwie magistrale wodociągowe dn1000, światłowód, odwodnienia magistrali dn400, dn300, dwie komory wodociągowe  lokalizacja  tymczasowa	100 m <sup>2</sup> (134 mb/m <sup>2</sup> )	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
4.	Obornicka	obręb Podolany arkusz 05 działka 117/1cz. KW PO1P/00371315/6  działka 117/2cz. KW PO1P/00006559/8	urządzenie przesyłowe: cztery przyłącza kanalizacji sanitarnej dn160 budowa,  lokalizacja  tymczasowa	46 m <sup>2</sup>  4 m <sup>2</sup> (18 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych ze zm. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-844.

Zastępczyni  
Prezydenta Miasta Poznania  
Natalia Weremczuk