

Starosta Turecki

działając na podstawie

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości: miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
302709_2.0022.460, Władysławów, gm. Władysławów	460	2728	KN1T/00054378/2	98 600,00

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Władysławów zatwierdzonym Uchwałą nr 163/13 Rady Gminy Władysławów z dnia 27 marca 2013 r., zmienionym Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr KN-I.4131.1.265.2013.16 Wojewody Wielkopolskiego, zmienionym Uchwałą nr 55/15 Rady Gminy Władysławów z dnia 26 maja 2015 r., nieruchomość oznaczona jest symbolami:

- S96KDD – tereny drogi dojazdowej,
- S14KDL – tereny drogi lokalnej,
- S23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na terenie osiedla mieszkaniowego.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, zlokalizowana w miejscowości Władysławów, gm. Władysławów. Od strony północno-wschodniej posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Od strony południowo-zachodniej graniczy z rowem melioracyjnym. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do prostokąta. Teren wyrównany, umożliwiając racjonalne wykorzystanie powierzchni gruntu. Na gruncie nieliczne pojedyncze drzewa z samosiewu. Posiada dostęp do infrastruktury: elektroenergetycznej, wodociągowej, telefonicznej, kanalizacji sanitarnej.

Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww. przepisów upływa dnia 05 czerwca 2024 r.

Uwagi

Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z up. Starosty
Michał Radka
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Elżbieta Dybus
nr telefonu 63 222 32 45