

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: Weronikopole - 0010 gmina Bralin	Weronikopole	282/1	0,0387 ha	KZ1E/00059896/7	7.000,00 zł.
		282/3	0,0110 ha		

Przeznaczenie nieruchomości:

Działki nr: **282/1 i 282/3** położone są w obrębie **Weronikopole**, gmina **Bralin** znajdują się w obszarze, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bralin zatwierdzonego uchwałą nr XXI/103/2012 z dnia 02.04.2012 r. Rady Gminy w Bralin znajdują się w jednostce bilansowej: **działka 282/1 - R - tereny rolnicze, działka 282/3 – MNR – tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, nieogrodzone, tereny użytkowane jako część łąki i pastwiska, zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów stanowią rowy (W) – wypłycone, całkowicie zasypane, po których pozostało niewielkie zniżenie terenu. .

Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży działki położone są we wschodniej części wsi, w pobliżu granicy z miejscowością Borek Mielęcki, posiadają dostęp do drogi publicznej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny zielone, w otoczeniu zabudowa jednorodzinna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 19 października 2022 r. - do 08 listopada 2022 roku.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **29.11.2022 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym - na poszerzenie nieruchomości istniejącej.

STAROSTA KĘPIŃSKI
(-) Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6840.2.2021