

# Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzcinica

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia lokalu/działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0006 – Trzcinica, gmina Trzcinica	Trzcinica	Działka nr: 287	0,0200 ha	KZ1E/00062544/9	6.400,00 zł.

### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzcinica zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Trzcinica nr XXIX/189/2013 z dnia 22.04.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 287** znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **16.KDD – tereny publicznej komunikacji drogowej**.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Działka nr 287 to nieruchomość gruntowa, posiadająca regularny wydłużony kształt, pokryta nawierzchnią asfaltową. Stanowi przedłużenie ulicy Kościelnej – dojazd od ulicy Jana Pawła II.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Trzcinica w otoczeniu terenów zabudowanych (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) w bliskim sąsiedztwie znajduje się kościół p. w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika. Działka zostanie darowana z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy - uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod drogę wewnętrzną.

### Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 20 grudnia 2023 r. – do dnia 09 stycznia 2024 r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **30 stycznia 2024 r.**

### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Darowizna na rzecz Gminy Trzcinica.

**STAROSTA KĘPIŃSKI**  
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:  
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912  
Sprawa: GGN.6846.4.2023