

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Szyszyńskie Holendry	Szyszyńskie Holendry, gm. Ślesin	73/6	0.1136 ha	KN1N/00083779/0	9 200,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Ślesinie nr 290/XXXI/13 z dnia 12 marca 2013 r. ze zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 178/XVIII/16 z dnia 16 czerwca 2016 r., zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 113/XIII/2019 z dnia 25 września 2019 r. oraz zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 360/XXXVI/21 z dnia 24 listopada 2021 r., działka nr 73/6 położona jak wyżej znajduje się na terenie o dominacji zabudowy zagrodowej, z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i działalności gospodarczej (symbol w studium M1).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, położona pośród terenów znajdujących się w ciągu drogi krajowej numer 25, oddzielonych od drogi krajowej ekranami akustycznymi. Na działce znajduje się kanalizacja sanitarna i przewody ziemne - ks \emptyset 200. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne - RIIIb

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 14 czerwca 2024 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 244/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 15 kwietnia 2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 30 kwietnia 2024 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

Z up. Starosty
Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów