

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 i 1222.) przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Szklarka Przygodzicka, gm. Ostrzeszów	Szklarka Przygodzicka	Działka nr: 495/5 Działka nr: 495/4	3,5445 1,5935	KZ1O/00043320/4 KZ1O/00043320/4

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Szklarce Przygodzickiej nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowi rolę klasy V i VI oraz pastwisko klasy V.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został następująco: 5q/ha żyta za rolę klasy VI, 6q/ha żyta za rolę klasy V oraz 5q/ha za pastwisko klasy V.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30-ego września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym.

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/