

**Starosta Gostyński**

**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)**

**przekazuje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Stuzianna	Stuzianna gmina Borek Wlkp.	444/14	0,0332 ha	PO1M/00064380/4	3 300,00 zł cena zostanie powiększona o podatek VAT 23%

**1. Przeznaczenie nieruchomości:**

przedmiotowa część nieruchomości nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Borku Wlkp. nr V/29/2003 z dnia 6 lutego 2003 r. ze zmianami, działka nr 444/14 położona jest na obszarze przeznaczonym pod łąki, w strukturze o najwyższych walorach przyrodniczych,

**2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

przedmiotowa działka leży w części na terenach udokumentowanego złoża kopalin, w części na terenach łąk, a w części na terenach leśnych i rolnych.

**3. Opis nieruchomości:**

otoczenie przedmiotowej części nieruchomości stanowią tereny wchodzące w skład kopalni kruszywa, lasy oraz tereny użytkowane na cele upraw polowych.

**4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela:** Wydział Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800  
Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37,  
e-mail: [gn-na@powiat.gostyn.pl](mailto:gn-na@powiat.gostyn.pl)

Starosta Gostyński  
Robert Marcinkowski