

Starosta Średzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Środa Wielkopolska	brak	3083/9	0,1110 ha	PO1D/00055386/1	102.500,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- drogi i inne ciągi komunikacyjne,
- granica historycznego założenia urbanistycznego miasta Środa Wielkopolska.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się parking.

Opis nieruchomości

Kształt działki nieregularny, teren płaski. Na działce znajduje się parking. Teren działki w znacznym stopniu utwardzony kostką betonową, dodatkowo na działce zieleni ozdobna oraz wiata na rowery.

Rejon lokalizacji przedmiotowej działki jest uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej: wodociągową, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczną, gazową i telekomunikacyjną.

Przeznaczenie do sprzedaży

Przedmiotem zbycia w formie darowizny jest nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 3083/9 położona w Środzie Wielkopolskiej, stanowiąca własność Skarbu Państwa, obecnie znajdująca się w użytkowaniu wieczystym Gminy Środa Wielkopolska.

Zgodę na zbycie przedmiotowej działki wyraził Wojewoda Wielkopolski zarządzeniem nr 34/25 z dnia 21 stycznia 2025 roku.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo:

nie dotyczy z uwagi na art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj.: do dnia 13 marca 2025 roku.

STAROSTA
Ernest Iwańczuk

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Klaudia Brodziak – inspektor
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
pok. nr 321 (II piętro), tel. 61 286 62 36