

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa własności)
Sokółki	Posada, ul. Kochanowskiego 1, gm. Kazimierz Biskupi, lokal nr 7	291/13	0.1101 ha	KN1N/00060770/0	204 833 zł
Sokółki	Posada, ul. Kochanowskiego 1, gm. Kazimierz Biskupi, lokal nr 12	291/13	0.1101 ha	KN1N/00060770/0	205 485 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z 19 kwietnia 2021 r. powyższa działka przeznaczona jest pod tereny o wiodącej zabudowie mieszkaniowej i ogrodowej, oznaczona symbolem M.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 811/12922, położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego posiadającego dwa piętra. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 62,80 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 18,30 m². Lokal wykończony w typowym standardzie.

Lokal mieszkalny nr 12 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 702/12922, położony na drugim piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego posiadającego dwa piętra. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 63,00 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 7,20 m². Lokal wykończony w typowym standardzie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 17 grudnia 2021 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kazimierz Biskupi, z przeznaczeniem na najem socjalny na podstawie zarządzenia nr 535/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 października 2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 2 listopada 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty

Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów

