

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony – jednego roku, położonej w Smogorzewie, gmina Piaski.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Roczny czynsz dzierżawny
Smogorzewo	Smogorzewo, gmina Piaski	ark. mapy 2, nr 397	0,4700 ha	PO1Y/00045591/6	626,00 zł brutto

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXVI/212/2021 z dnia 20 lipca 2021 r. działka nr 397 jest położona na obszarze przeznaczonym w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczej (istniejącej i proponowanej), w części pod kompleksy gruntów ornych niskich klas bonitacyjnych, w części pod kompleksy leśne.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, niezabudowana, dojazd do nieruchomości droga publiczną o nawierzchni bitumicznej.

4. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy: roczny czynsz dzierżawny w wysokości 626,00 zł.

5. Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry w terminie do dnia 30 kwietnia 2023 r.

6. Czas trwania umowy dzierżawy: umowa na czas oznaczony 1 roku.

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl