

Załącznik do zarządzenia Nr 11/2025

Starosty Słupeckiego

z dnia 18 marca 2025 r.

Starosta Słupecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Pow. przeznaczona do sprzedaży	Nr księgi wieczystej
Słupca	ul. Warszawska Słupca	2239/2 2239/1	1,9716 ha	KN1S/00003590/1

Przeznaczenie nieruchomości: Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (P/U), pas izolacyjny w sąsiedztwie linii kolejowej (IK) - dz. 2239/2. Teren zieleni izolacyjnej z parkingami oraz teren dróg publicznych (ZI/KS, KDd) - dz. 2239/1.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: oddana w użytkowanie wieczyste, zagospodarowana, zabudowana budynkami wykorzystywanymi pod działalność gospodarczą.

Opis nieruchomości: nieruchomość o kształcie nieregularnym, posiada dostęp do drogi publicznej, z której posiada urządzony wjazd. Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.

Cena nieruchomości: 1 352 475,00 zł brutto.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania: nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w oparciu o art. 198g ust. 1 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Uwagi

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na dzień 29.04.2025 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19.03.2024 r. do dnia 08.04.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupcy, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słupcy i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w prasie lokalnej.

Słupca, dnia 17.03.2025 r.

Starosta
Marek Dąbrowski