

Załącznik do zarządzenia Nr 12/2025

Starosty Słupckiego

z dnia 18 marca 2025 r.

### Starosta Słupcki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Pow. przeznaczona do sprzedaży	Nr księgi wieczystej
Słupca	ul. Poznańska Słupca	3053/1 2305/6	0,2947 ha 0,0712 ha	KN1S/00056005/0 KN1S/00025160/8

**Przeznaczenie nieruchomości:** Teren usług lub produkcji (U-P).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** oddane w użytkowanie wieczyste, zagospodarowana, zabudowana budynkami wykorzystywanymi pod działalność gospodarczą.

**Opis nieruchomości:** nieruchomość o kształcie regularnym, posiada dostęp do drogi publicznej, z której posiada urządzony wjazd. Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.

**Cena nieruchomości:** 374 000,00 zł brutto.

**Obciążenia nieruchomości i zobowiązania:** nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

#### Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w oparciu o art. 198g ust. 1 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

## **Uwagi**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na dzień 29.04.2025 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19.03.2024 r. do dnia 08.04.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupcy, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słupcy i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w prasie lokalnej.

Słupca, dnia 17.03.2025 r.

Starosta  
Marek Dąbrowski