

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Ślesin	Ślesin, gm. Ślesin	397/2	0.1513 ha	KN1N/00085096/2	336 999,00 zł
		397/3	0.1616 ha		
		433	0.1645 ha	KN1N/00098075/3	
		1031	0.4113 ha		
		1065	0.3335 ha		
		1104	0.1451 ha		
		1215	0.0689 ha		

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomości objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Ślesin, zatwierdzonym Uchwałą nr 287/XXXII/09 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 15 grudnia 2009 r., mają następujące przeznaczenie:

- działka nr 1215 znajduje się na terenie drogi publicznej - ulica dojazdowa (symbol KD-D), ponadto na terenie działki przewidziano ciąg spacerowy i drogę rowerową;
- działki nr: 433, 1104, 1031, 397/2, 397/3 oraz część działki 1065, znajdują się na terenie drogi publicznej, drogi lokalnej (symbol w palnie KD-L), ponadto na terenie działek nr 1104 i 397/2 przebiega pas infrastruktury technicznej – linie WN wraz z pasem technologicznym.

Natomiast zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Ślesin, zatwierdzonym Uchwałą nr 215/XXIII/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 12 grudnia 2016 r.-pozostała część działki ozn. nr. 1065 znajduje się na terenie drogi publicznej, klasy dojazdowej (symbol 2KD-D), ponadto przez działkę przebiega linia 400kV wraz z pasem technologicznym (symbol w planie E1).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości gruntowe niezabudowane zlokalizowane w centralnej części Gminy Ślesin. Działki gruntu o kształcie nieregularnym. Ukształtowanie terenu, na którym znajdują się nieruchomości jest płaskie w części nachylone w kierunku południowym i południowo-wschodnim. Bliskie sąsiedztwo przedmiotowych nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, rekreacyjną, produkcyjną, tereny rolne. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jako drogi - dr.

Opis nieruchomości

Przedmiotowe działki usytuowane są w ciągu dróg w mieście Ślesin, którym nadane zostały nazwy ulic. Nieruchomości oznaczone jako działki nr: 397/2, 397/3, 433, 1104, 1031 stanowią ul. Cegielnianą, działka nr 1215 stanowi ul. Krańcową, działka 1065 objęta jest uchwałą nr 318/XXXVIII/10 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Działki nr: 397/2, 397/3, 433, 1031,1065, 1104, 1215 podlega nieodpłatnemu przekazaniu na rzecz Gminy Ślesin z przeznaczeniem na drogi publiczne.

Działki przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Ślesin na podstawie zarządzenia nr 508/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 3 października 2022 r., zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18 października 2022 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty
Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów