

Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
300103_2.0008, Rataje	ul. Margonińska	267	0.0065 ha	PO1H/00035092/1	10 167,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, uchwalonym uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 18, poz. 527 z dnia 19 lutego 2004 r) działka nr 267, położona w miejscowości Rataje wchodzi w skład jednostki PU/DG o przeznaczeniu „*tereny produkcyjno-usługowe i tereny działalności gospodarczej*”. Działka nie jest objęta procesem rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działka zabudowana jest kapliczką przydrożną z Figurą Matki Boskiej.

Opis nieruchomości

Działka o powierzchni 0.0065 ha zabudowana jest obiektem kultu religijnego – Figurą Matki Boskiej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Lokalizacja szczegółowa dobra. Kształt działki korzystny. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Uwagi

Wyznacza się 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **4 października 2024 r.** do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.).

Nieruchomość planuje się zbyć na rzecz Gminy Chodzież w trybie bezprzetargowym, na podstawie Zarządzenia Nr 586/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 września 2024 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz Gminy Chodzież, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Rataje przy ul. Margonińskiej. Możliwe jest ujęcie w wojewódzkiej ewidencji zabytków ruchomych zachowanego historycznego elementu poprzedniej kapliczki – rzeźby Matki Bożej.

STAROSTA

Adrian Urbański
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Edyta Pasch
Nr telefonu: 67-28-127-35