

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.4 / 2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Piątkowska	obręb Gołęcin arkusz 26 działka 34/2 cz., 35 cz. KW PO1P/00010530/1 arkusz 28 działka 32/1 cz. KW PO1P/00010530/1	urządzenie przesyłowe: kanalizacja kablowa sygnalizacji świetlnej oraz dwie studnie kablowe budowa, lokalizacja tymczasowa	177 m ² 29 m ² (89 mb/m ²)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 16,50 zł/mb/m ² /rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Bałtycka	obręb Główna arkusz 06 działka 41/3 cz. KW PO2P/00007110/4 arkusz 09 działka 24/7 cz. KW PO2P/00007112/8	urządzenie przesyłowe: sieć wodociągowa DN400 oraz sieć wodociągowa DN1000 lokalizacja tymczasowa	15 m ² (19 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 16,50 zł/mb/rok 3 strefa	nieoznaczony	Zarządzenie nr 97/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 lutego 2024 r.
3.	Obornicka	obręb Winiary arkusz 02 działka 16/11 cz. KW PO1P/00296708/8	urządzenie przesyłowe: przyłącze kablowe SN 15kV (dwa przewody) lokalizacja tymczasowa	2 m ² (9 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 16,50 zł/mb/rok (220,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss