

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.9 / 2025

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Odrzycka	obręb Ławica arkusz 03 działka 94/1 cz. KW PO1P/00161670/7	urządzenie przesyłowe: przyłącze gazu ś/c DN25 budowa, lokalizacja tymczasowa	26 m ² 1 m ² (26 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.) 16,50 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Stary Rynek	obręb Poznań arkusz 17 działka 98 cz., KW PO1P/00261007/0	urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne (kabel światłowodowy) lokalizacja tymczasowa	4 m ² (33 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 16,50 zł/mb/rok 1 strefa	nieoznaczo ny	Zarządzenie nr 490/25 Wojewody Wielkopolskie go z dn. 10.09.2025 r.

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 03.10.2023 r. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-769.

Zastępczyni Dyrektora
ds. Zarządzania Nieruchomościami
Katarzyna Przybysz