

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.2 / 2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Głogowska	obręb Górczyn arkusz 12 działka 68/1 cz., 68/2 cz. KW PO1P/00101270/5	urządzenie przesyłowe: elektroenergetyczne przyłącze kablowe SN-15 kV lokalizacja tymczasowa	8 m ² (8 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Laurowa	obręb Umultowo arkusz 09 działka 238/1 cz. KW PO1P/00034191/6	urządzenie przesyłowe: rurociąg tłoczny, droga techniczna budowa, lokalizacja: rurociąg tłoczny droga techniczna tymczasowa	476 m ² 16 m ² (149 mb) 298 m ²	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/rok 0,50 zł/m ² /m-c 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Małachowskiego	obręb Śródka arkusz 13 działka 4/413cz. KW PO2P/00246040/9	urządzenie przesyłowe: sieć ciepła 2DN 80/160 budowa, lokalizacja tymczasowa	23 m ² 7 m ² (16 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych oraz w Załączniku nr 1A do Zarządzenia nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-735.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss

