

Starosta Gostyński
działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717,
1881) podaje do publicznej wiadomości:
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze
darowizny na rzecz Gminy Pogorzela

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
0001-Pogorzela ark. mapy 5	Pogorzela	767/1 767/2 791	0,2615 ha 0,0126 ha 0,0255 ha	PO1Y00020084/8	14 271,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 17 lipca 2009 r. działka nr 767/1 w części około 0,0294 ha stanowi skwer, natomiast w pozostałej części jest usytuowana strefie rolniczej, bez prawa zabudowy, natomiast działki nr 767/2 i 791 są usytuowane na terenie wód otwartych.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowią rowy odprowadzające wody opadowe.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składają się działki nr 767/1 i 767/2 stanowiące skanalizowany rów, który odprowadza wody opadowe z części Pogorzeli oraz działka nr 791 to rów melioracyjny odprowadzający wody opadowe z części ulicy Wiosny Ludów.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów przedmiotowe działki stanowią grunty pod rowami, działka nr 767/1 i 767/2 (W-RIIIb), działka nr 791 (W-RV).

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) winny

złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski