

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Perzycze, gmina Zduny	-	136	Pow. działki nr 136 – 0,4600 ha. Pow. będącą przedmiotem dzierżawy – 2300 m ²	KZ1R/00036965/7

Przeznaczenie nieruchomości

Miasto i Gmina Zduny nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zduny. Funkcja urbanistyczna w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zduny dla działki nr 136, obręb Perzycze to: cmentarze, cmentarze zabytkowe oraz grunty klas bonitacyjnych IV, V, VI.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawionych rolniczo. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości gruntowej ustalono na kwotę 345,00 zł netto rocznie.

Termin wnoszenia opłaty

Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry za dany rok w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: Dzierżawa na cele rolne.

Wykaz został wywieszony od 9 kwietnia 2025 r., na okres 21 dni.

Z up. Starosty
Stanisław Szczotka
Wicestarosta Krotoszyński

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: (62) 725 42 56 wew. 367