

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r.poz.399) przekazuję do publicznej wiadomości.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Ostrzeszów Pustkowie, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów Pustkowie	działka nr: 881	3,3400	KZ1O/00045988/8

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Ostrzeszów Pustkowie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele związane z działalnością rolniczą.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi ewidencyjnie użytek- rola klasy V i VI, łąkę klasy VI oraz pastwisko klasy V

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny został ustalony następująco: 6q żyta/ha za rolę klasy V, 5q żyta/ha za rolę klasy VI, 5q żyta/ha za łąkę klasy VI oraz 5q żyta/ha za pastwisko klasy V.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny - roczny płatny do 30-ego września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym

Uwagi:

Okres dzierżawy na czas oznaczony do 30 września 2030 roku.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/