

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r.poz.1145, 1222,1717 i 1881 oraz z 2025r. poz.1077 i 1080 ) przekazuję do publicznej wiadomości.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

| Miejscowość<br>(obręb<br>ewidencyjny) | Adres<br>nieruchomości | Nr działki                                   | Pow.<br>działki  | Nr księgi wieczystej |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Ostrzeszów,<br>gm. Ostrzeszów         | Ostrzeszów             | część dz. nr: 1608/2<br>część dz. nr: 1609/3 | 0,0700<br>0,0600 | KZ1O/00000242/0      |

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość położona w Ostrzeszowie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Ostrzeszowie Nr XXV/220/2005 z dnia 28.04.2005 roku działki nr 1608/2 i 1609/3 stanowią tereny upraw rolnych i teren ogródków działkowych.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele związane z działalnością rolniczą.

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa działka stanowi rolę klasy VI.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 50,00 złotych netto, bez podatku VAT.

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz dzierżawny - roczny płatny do 30-ego września każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

**Uwagi:**

Okres dzierżawy 3 lata

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski  
/ Dariusz Świtoń/