

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) przekazuje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
1. Ostrzeszów, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów	Część. Dz. Nr 1424/4	0,0134 ha	KZ1O/00005810/8

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Ostrzeszowie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ostrzeszowie Nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005r. stanowi iż działka przeznaczona jest jako tereny koncentracji usług komercyjnych i oznaczona symbolem U2.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wdzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele działalności gospodarczej.

#### Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi rolę klasy V

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w następującej kwocie – 206,03 netto- bez VAT

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 10-ego każdego miesiąca.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 11 lata

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski  
Lech Janicki